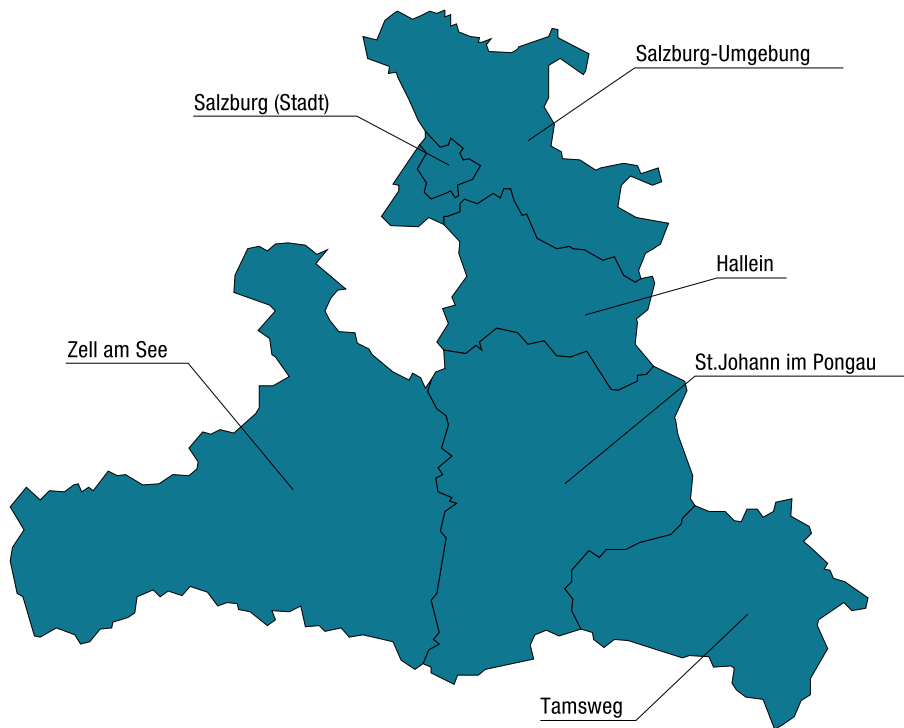


Preisspiegel Salzburg Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m ²	126-150 m ²	>151 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Hallein	6369	4446	5371	5625	▼
Salzburg (Stadt)	8990	9222	9124	9081	▲
Salzburg-Umgebung	6876	4678	6516	6299	▼
Sankt Johann im Pongau	k.A.	k.A.	5912	5649	▲
Tamsweg	k.A.	k.A.	3513	3815	▲
Zell am See	5244	5266	6728	6265	▼

Salzburg (Stadt)	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Wohnung Kauf	7281	6639	8732	12305	7788	▶
Wohnung Miete	25,69	20,55	20,51	20,81	22,10	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 1068

Datenbasis: April 2026

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

DERSTANDARD

